



**Sct. Georgs Gilderne i Aalborg
(Foreningen Gildeborgen).**

**12. september
2021**

Bestyrelsesmøde referat nr 4/2021

Bestyrelsesmøde fredag den 10. september 2021 kl 14 i Gildeborgen

Til stede:

1. gilde Svend Erik Jensen
2. gilde Tove Rahmberg
6. gilde Jørgen Orlien
7. gilde Sven O Rasmussen
9. gilde Elsebeth Korsbæk
10. gilde Jørn A Poulsen
11. gilde Hanne Thusgaard Hansen
12. gilde John Pedersen

Afbud

8. gilde Hugo Elmer

Dagsorden:

Godkendelse af dagsorden

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøderne den 5. august 2021

Meddelelser fra formanden

Status på økonomi, periodeopgørelse 1.1.- 30.6.2021

Status ejendomsudvalg

Status driftsudvalg

Drøftelse vedrørende prioritering af renoveringsopgaver

Bordet rundt

Næste møder

Eventuelt

Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 5. august 2021.

Referat godkendt

Meddelelser fra formanden

Så er sommeren ved at gå på hæld. Selvom vi skriver september, har vi indtil videre et fantastisk sommervejr.

Palle Bjørnstrup har desværre valgt at melde sig ud, og det indebærer, at vi nu er 9 bestyrelsesmedlemmer indtil næste valg i februar 2023



**Sct. Georgs Gilderne i Aalborg
(Foreningen Gildeborgen).**

**12. september
2021**

Bestyrelsesmøde referat nr 4/2021

Gildesammenlægningen af 1., 5. og 7. gilde er nu en realitet, og det nye gilde hedder 1, gilde med Svend Erik Jensen som gildemester, Bjarne Nielsen som kansler og Kurt Keldorff som skatmester.

Der sker rigtig meget i gilderne og en stor del handler om, at vi bliver færre. Det er alt sammen noget, vi ikke har nogen indflydelse på, så vi fokuserer på vores væsentligste opgaver, nemlig at skabe, drive og opretholde et fælles samlingssted for Sct Georgs Gilderne i Aalborg

Vores tilrettede vedtægter fra generalforsamlingen den 20. maj 2021 er nu underskrevet af både dirigent og referent og er således på plads. Opfordring til alle bestyrelsesmedlemmer om at gennemgå de enkelte punkter, specielt punktet om opløsning af foreningen og placering af formuen.

Vi havde fået tilsagn om penge fra 2 kommunale fonde til etablering af trappelift. Jeg har skrevet til begge fonde samt til lift-virksomheden, at det ikke bliver aktuelt.

Der er ikke holdt forretningsudvalgsmøde (FU) siden 5. august 2021, men FU har alligevel bedt driftsudvalget om at undersøge priser mm med henblik på at købe en robotplæneklipper. Efter drøftelse er bestyrelsen enige om, at det er en god ide med en robotplæneklipper. Elsebeth har indhentet tilbud via haveservice (Buus). Hugo har sagt ja til at være "robotfar" og overvåge robotklipperen via en app på sin mobil

Arbejdet med regnbuebogen kræver et møde med alle parter for, at vi kan få overensstemmelse af, hvem der står for hvad. Det viser sig, der er en del uklarheder.

Håber alle har lagt mærke til den nye flotte udsugning fra kælderkøkkenet. Ejendomsudvalget har fixet det rigtigt flot, og på samme side har driftsudvalget foranstaltet renovering af bedet Det ser rigtig flot ud.


Vores nabos byggeri ser ud til at tage lidt tid, men det går da fremad.

Status med vores udlejning til Frimurerne er, at det går stille og roligt. De er flyttet ind i depotrummet i Laugsstuen, og ellers mærker vi ikke meget til dem. De følger vores aftaler. Hanne er tovholder på aftalen.

Med hensyn til vedtægterne og punktet om opløsning blev det aftalt, at FU kommer med oplæg

Status på økonomi, herunder periode opgørelse

Svend Erik fremlagde periodeopgørelsen pr 30. juni 2021. Opgørelsen viser et overskud på 69 454,02 kr. Overskuddet skyldes bl a, at vi i første halvår ikke rigtig havde nogle aktiviteter i Gildeborgen og dermed ikke havde udgifter til renholdelse mm. Af de 50 000 kr der er afsat til vedligeholdelse, er der pr 30. juni 2021 kun brugt godt 3 000 kr.

	<p>Sct. Georgs Gilderne i Aalborg (Foreningen Gildeborgen).</p> <p>Bestyrelsesmøde referat nr 4/2021</p>	<p>12. september 2021</p>
---	--	--------------------------------------

Status ejendomsudvalg

Sven O fremlagde følgende status:

Igangværende opgaver::

- vaskeanlæg brusepistol – fremstilling af overgangsstykke
- ventilator kælder køkken – elarbejde igang

Udførte opgaver:

- skuret er ryddet for drageskydningsgrej og har givet plads til grills fra Vesterhavsmarchen
- 2 små depotrum er fyldt op med telte og andet fra Vesterhavsmarchen

Fremtidig

Den udarbejdede 5 års renoveringsplan med tillæg af

- isolering af varmerør under toiletter ved indgangen
- lukning af ventilationshuller under taget (isætning af riste)

Status driftsudvalg

Elsebeth fremlagde følgende status:

- da Gildeborgen igen bliver brugt 3-4 gange om ugen, er der igen aftalt normal rengøring hver anden fredag i ulige uger
- der er indkøbt tørrestativ til anretterkøkkenet – monteres i uge 37
- der er indhentet tilbud på vinduespudsning udvendig og indvendig. Pris 1600 kr incl moms. Hvis vi indgår en fast aftale om udvendig pudsning en gang i kvartalet, koster det 600 kr incl moms.
- brugervejledning er optrykt i Gildeposten, som lige er udkommet
- opfordring til at reservation af Gildeborgen indsættes i kalenderen fra det tidspunkt, hvor der fx dækkes bord
- tilbud på robotplæneklipper (Husqvarna) indhentet via Buus (haveservice) hos Almas. Pris 11 499 kr incl moms og installationsomkostninger. Prisen er betinget af, at der indgås en 3-årig serviceaftale (årligt serviceeftersyn inkl vinteropbevaring), pris 1495 kr

Enighed om at igangsætte vinduespudsning og indkøbe robotplæneklipper som foreslået. Elsebeth taler med Henrik/Uggerly om etablering af stikkontakt.

Der er behov for ekstra affaldscontainere. Jørn A undersøger mulighederne (kommune eller Marius Pedersen)



**Sct. Georgs Gilderne i Aalborg
(Foreningen Gildeborgen).**

**12. september
2021**

Bestyrelsesmøde referat nr 4/2021

Hugo er i samarbejde med Henrik og el firmaet Uggerly igang med at etablere elmåler hos lejer BPI således, at deres elforbrug kører på en selvstændig måler,

Elsebeth orienterer lejer om ændringen.

Enighed om, at komfort prioriteres højt, hvorfor vi forsøgsvis stiller radiatortermostaterne på 3, når fyringssæsonen starter

Drøftelser vedrørende prioritering af reoveringsopgaver

Gennemgang og tilretning af den udarbejdede 5 års oversigt.

Den tilrettede oversigt udsendes sammen med referatet.

Status regnbuebogen

Afventer møde med distriktsgildeledelsen om skæring af afsnit

Bordet rundt

Intet til dette punkt

Næste møder

Bestyrelsesmøde den 7. december 2021 kl 14(Hanne står for traktementet)

Julemøde med lejerne: den 21. december 2021 kl 15 (Elsebeth inviterer lejerne og Jørn A inviterer distriktsgildeledelsen)

Bestyrelsesmøde den 15. februar 2022

Eventuelt

Ingen bemærkninger

Hanne Thusgaard Hansen
sekretær

Godkendt:

Svend Erik Jensen

Tove Rahmberg

Jørgen Orlien

Sven O Rasmussen

Hugo Elmer

Elsebeth Korsbæk

Jørn A Poulsen

John Pedersen