



**Sct Georgs Gilderne i Aalborg  
Foreningen Gildeborgen**

Rafns Alle 1, 9000 Aalborg

CVR nr 44273519

**Bestyrelsesmøde referat nr 4/2023**

**Bestyrelsesmøde tirsdag den 08. august 2023 kl. 14:00 i Gildeborgen.**

Til stede:

1. gilde Svend Erik Jensen
2. gilde Tove Rahmberg
8. gilde Hugo Elmer
9. gilde Elsebeth Korsbæk
10. gilde Jørn A Poulsen
11. gilde Hanne Thusgaard Hansen

Fraværende:

6. gilde Helle Stenild
- Ejendomsudvalget Flemming Markussen

**Dagsorden:**

Godkendelse af dagsorden.

Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøderne den 27. april 2023

Meddelelser fra formanden

Økonomi

Status ejendomsudvalg

Status driftsudvalg.

Næste bestyrelsesmøde

**Godkendelse af dagsorden**

Dagsorden godkendt

**Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøderne den 27. april 2023**

Referatet godkendt

**Meddelelser fra formanden**

Siden sidste bestyrelsesmøde den 27. april 2023 har vi gennemført en urafstemning vedrørende salg af Gildeborgen. Vi har holdt en dejlig sommerferie, gennemført en arbejdsdag den 10. juli og holdt Forretningsudvalgsmøde den 31. juli 2023.

Resultatet af urafstemningen giver grundlag til at gå videre med salgsarbejdet. Resultatet af afstemningen er offentliggjort via mail den 22. juni 2023. Resultatet vil også komme med i det næste nummer af Gildeposten. Vi er ikke gået videre med salgsarbejdet siden afstemningen, da vi godt lige vil have Gildeborgen lavet i stand efter branden.

Den 10. juli mødtes bestyrelsen til arbejdsdag. Vi fik indkøbt en kaffemaskine, en mikrobølgeovn, nye haveborde og champagneglas. Den gamle dobbelte kaffemaskine er kasseret og erstattet af en enkelt kaffemaskine, der virker på samme måde som den kasserede. Hvis der er brug for 2 kaffemaskiner, kan den nyindkøbte kaffemaskine benyttes. Den er placeret i kælder køkkenet. Køkkenbordet i anretter køkkenet er

slebet ned og har fået oliebehandling. Arbejdet er færdigt, og vi venter bare på, at olien hærdet. Hylden over køkkenbordet er udskiftet til en større sådan, at mikroovnen kan stå på hylden. Der er lavet bedre lys i anretter køkkenet og i mellemgangen. Lågerne på det nye køleskab i anretter køkkenet er vendt. Bordene i spisestuen har alle fået monteret nye justerskruer i benene. Der er opstillet en pallekasse til brænde i redskabsskuret og distriktet har fyldt brænde i. Sidst men ikke mindst, er der bekæmpet myrer på terrasserne. Alt i alt en super god arbejdsdag. Der udestår stadig nogle opgaver, vi selv kan løse, så der kommer nok flere arbejdsdage.

Den 31. juli holdt vi forretningsudvalgsmøde, hvor vi efter mødet samlede og opstillede de nye haveborde i pavillonen.

Endelig er der kommet gang i håndværkerne til udbedring af skaderne efter branden. Murerarbejdet i spisestue og på 1. sal er færdigt. Maleren er i gang i spisestuen, og den forventes færdig senest den 17. august 2023, og dermed er gildernes lokaler på plads. På 1. sal er der trukket nye elkabler både til strøm og EDB. Tømreren er rykket ind og er i gang med at sætte gipsplader på lofter og vægge og vil i de kommende 2 uger skifte dørene, vinduerne og lave nyt køkken. Maleren vil så overtage i takt med, at rummene bliver færdige. Der er opstillet stillads på facaden, så nu lysner det.

### **Økonomi**

Svend E fremlagde perioderegnskabet for 01.01. -30.06.2023 Svend E gav udtryk for, at vi følger budgettet ganske flot. Der er nogle få afvigelser, bl a vedrørende indvendig vedligeholdelse, hvor budgettallet for 2023 ikke er blevet justeret i forhold til 2022 regnskabstallet.

Hugo efterlyste udgift til vedligeholdelse af hjerterstarter. Hanne har efterfølgende checket kontrakten, hvoraf det fremgår, at Beredskabsstyrelsen checker hjertestarteren med kontrolbesøg hvert 2. år. Prisen er 650 kr. pr kontrolbesøg. Kontrakten er indgået i september 2022. Hanne har kontaktet Beredskabsstyrelsen. Det næste kontrolbesøg er planlagt til august 2024.

### **Status ejendomsudvalg.**

Nu da vi har stillads opstillet vil det nok være en god ide at få set på den udendørs belysning. Aftalt, at Hugo indhenter et overslag hos Uggerly A/S på udendørs parkeringslys og udendørs trappelys. Hugo har efterfølgende oplyst, at der er ferie hos Uggerly A/S frem til den 14. august 2023. Hugo rundersender overslag til bestyrelsen, når han har haft kontakt til Uggerly A/S

### **Status driftsudvalg**

Elsebeth K havde følgende informationer

- Regnbuebogen vil snarest blive opdateret med bl a den reviderede vedtægt, brugervejledning og brev til lejere af gildeborgen samt info om de nye radiatorventiler, som man nu gerne må stille på da de automatisk reguleres til midnat.
- Almas har flyttet ledning til robot i kanten af stien således, at græsset bliver slået hele vejen
- Når maler er færdig udvendig, bliver der opstillet nye krukker med sand til skodder
- Vores lejer Søren, Aalborg Besigtigelseskontor har 50 års jubilæum i september og har lejet Gildeborgen incl have den 21. september 2023 til reception.
- Rengøring er startet op den 4. august 2023 og kommer hver anden uge. Når håndværkerne er færdige skal der eventuelt gennemføres en ekstra rengøring

### **Næste og kommende møder**

Bestyrelsesmøde den 27. oktober 2023 kl. 14 (Svend Erik sørger for forplejning)

Julehygge fredag den 8. december 2023 KL 13.30 (alle)

Bestyrelsesmøde torsdag den 25. januar 2024 (forplejning?)

Generalforsamling torsdag den 29. februar 2024 (alle)

Hanne Thusgaard Hansen  
Referent

Godkendt:

Jørn A Poulsen

Svend Erik Jensen

Tove Rahmberg

Helle Stenild

.....  
Flemming Markussen

.....  
Hugo Elmer

.....  
Elsebeth Korsbæk

.....