



**Sct Georgs Gilderne i Aalborg
Foreningen Gildeborgen**

Rafns Alle 1, 9000 Aalborg

CVR nr 44273519

4. marts 2024

Referat - Generalforsamling – torsdag den 29. februar 2024

Til stede gildeledelser og bestyrelse

Per Bluhme Larsen og Svend Erik Jensen (1. gilde)

Ulla Væver og Tove Rahmberg (2. gilde)

Karen Kjær og Helle Stenild (6. gilde)

Hugo Elmer (8. gilde)

Bente Holmbach og Elsebeth Korsbæk (9. gilde)

Bjørn Mathiassen og Jørn Anthon Poulsen (10. gilde)

Hanne Thusgaard Hansen (11. gilde)

Rita Ekstrand og Herluf Stærk Christensen (12. gilde)

Finn Bramsen og Søren Aagaard Petersen (distriktet)

Deruover deltog revisor Kaj Palsgaard Andersen og dirigent Niels Voss Hansen

Fraværende: ledelsesrepræsentant fra 8. gilde

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent

2. Valg af 2 stemmetællere

3. Bestyrelsens beretning

4. Regnskab til godkendelse

5. Indkomne forslag

6 Vedtagelse af budget for 2024, herunder godkendelse af bestyrelsens forslag til økonomisk support til medlemsgildernes kontingent og til aktivitetspuljen.

7. Valg af revisor og suppleant for revisor

8. Eventuelt

Valg af dirigent og referent

Niels Voss Hansen valgt som dirigent og Hanne Thusgaard Hansen valgt som referent

Valg af 2 stemmetællere

Tove Rahmberg og Hugo Elmer valgt som stemmetællere

Bestyrelsens beretning

Formand Jørn Anthon Poulsen fremlagde bestyrelsens beretning, som følger:

Det er sikkert, at 2023 er et år bestyrelsen vil huske i lang tid. Vi begyndte møderækken den 27. april 2023, og da havde vi netop haft ildebrand på 1. sal, så vi var alle lidt rystede.

Vi har siden generalforsamlingen sidste år haft 5 bestyrelsesmøder, samme antal forretningsudvalgsmøder, 1 ekstraordinær generalforsamling samt et julemøde med lejerne og distriktsgildeledelsen. Bestyrelsen var på valg sidste år og konstituerede sig med de samme poster som tidligere. Vi manglede et bestyrelsesmedlem fra 12. gilde, men det er løst, idet 12. gilde valgte Herluf S Christensen som bestyrelsesmedlem fra den 7. september 2023.

Der er skrevet rigtigt meget om branden på 1.sal, så det vil jeg ikke komme mere ind på, blot oplyse, at sagen blev endeligt afsluttet i oktober. En lang og trættende proces. Det positive ved branden er den flotte facade og en nyrenoveret spisestue, selvom vi selv betalte for de hvide vægge.

Vi indkaldte til informationsmøde om salg af Gildeborgen den 6. marts 2023, og der blev gennemført skriftlig afstemning den 20. juni 2023. Ca 80 pct af stemmerne syntes det var en god ide, hvorfor vi indkaldte til ekstraordinær generalforsamling den 21. november 2023 og fik der tilladelse til salg med 7 stemmer for og 1 stemme imod. Salget er gennemført den 31. december 2023. Vi er således lejere i dag, og det kræver ændrede vedtægter og ændringer i bestyrelsens opgaver. Lejekontrakt og nye vedtægter bliver opslået i regnbuebogen. Som oplyst på informationsmødet vil der komme en skatteregning i forbindelse med salget. Ved revision af regnskabet den 13. februar 2024 blev skatten beregnet til lidt under 700 000 kr af vores revisor Kaj Palsgaard Andersen.

Kal Palsgaard orienterer os om, at det er muligt at eliminere skattebetalingen, hvis foreningen uddeler formuen til velgørende eller almennyttige formål. Det kræver, at foreningen uddeler ca 6,3 mio for at eliminere skattebetalingen. Bestyrelsen har drøftet muligheden, men valgt at betale skatten, da en hensættelse af så stor en del af formuen ikke er muligt med de planer, der er for økonomien.

Bestyrelsen holdt arbejdsdag den 10. juli og fik der løst en række vedligeholdelsesopgaver, der fordeler sig til både anretterkøkken, toiletter, skuret i haven og pavillonen.

Ejendomsudvalget, bistået af Hugo, har forestået modernisering af lys ved trappe og P-plads. Der er skiftet radiator i gildehallen, nye termostater på alle radiatorer, vandhaner på toiletterne er udskiftet, og der er lavet bedre lys samme sted. Heller ikke fyrrummet er gået ramt forbi og har fået nye ventiler, og der er lavet biograf i gildehallen. Tak til Flemming Markussen for nye projektorer og EDB løsninger, der er sponsoreret af 7. gildes andespil.

Driftsudvalget har heller ikke ligget på den lade side. Ud over, at den daglige brug af huset kræver en stadig opmærksomhed på forbrugsvarer, vedligeholdelse af have og terrasser, ajourføring af regnbuebogen og vedtægter. Der er indkøbt ny kaffemaskine, mikrobølgeovn, haveborde, champagneglas og gulvtæppe i vindfang.

Husk, det er ikke bestyrelsens gildeborg, men alle gildebrødre i Aalborgs gildeborg, så der er ingen grund til at kontakte et bestyrelsesmedlem, hvis der udestår en opgave, man selv kan klare.

Til slut vil jeg gerne anerkende og takke bestyrelsen og ejendomsudvalget ved Sven Orla Rasmussen, Flemming Markussen og Henrik Larsen, for engagement og initiativ til løsning af mange opgaver, til glæde for gildebrødre i Aalborg.

Bestyrelsens beretning blev herefter overgivet til debat og godkendelse.

Bjørn Mathiassen roste bestyrelsen for dens arbejde.

Beretningen godkendt

Regnskab til godkendelse

Svend Erik Jensen fremlagde og gennemgik det reviderede foreningsregnskab for 2023.

Der var budgetteret med et underskud på 38 000 kr. Resultatet blev et lidt større underskud, nemlig 77 582,66 kr.

Det skyldes bl a højere selskabsskat end budgetteret og større udgifter til rengøring og vedligeholdelse.

Regnskabet godkendt. Udsendes sammen med referatet

Indkomne forslag

Det af bestyrelsen fremsatte forslag til vedtægtsændringer udsat.

Kaj Palsgaard gjorde opmærksom på, at udlodning skal skrives ind i de nye vedtægter. Bestyrelsen har noteret det. Vil have en advokatvurdering vedrørende udlodning.

Budget 2024 samt forslag til økonomisk support

Svend Erik Jensen gennemgik forslag til budget, herunder forslag til økonomisk support til Aalborg gilderne.

If forslaget er der beregnet et underskud på 457 000 kr. I beregningen indgår leje af Gildeborgen 242 000 kr, aktivitetspulje 100 000 kr, kontingenttilskud 37 000 samt diverse nyanskaffelser og driftsudgifter. Der er budgetteret ud fra et medlemstal på 150.
Budgettet godkendt. Udsendes sammen med referatet

Efter afslutning af dette punkt var der en meningsudveksling mellem Svend Erik Jensen og Kaj Palsgaard Andersen omkring de artikler, der har været i Gildeposten vedrørende salg af Gildeborgen.

Valg af revisor og suppleant for revisor

Kaj Palsgaard Andersen ønsker ikke at genopstille som revisor. Formanden Jørn A beklager Kaj's beslutning. Punktet tages op på den ekstraordinære generalforsamling..

Eventuelt

Formanden takkede dirigent Niels Voss Hansen for at have ledet generalforsamlingen.

Hanne Thusgaard Hansen
Referent

Niels Voss Hansen
Dirigent